

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 31/2023
Reunião Extraordinária - 20 de dezembro de 2023

MINUTA DA ATA Nº 31/2023

Aos vinte dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, reuniu a Câmara Municipal de Almada, reuniu a Câmara Municipal de Almada, na Sala Pablo Neruda - Fórum Romeu Correia, sito na Praça da Liberdade-Almada.

Estiveram presentes para além da Vice-Presidente da Câmara Municipal de Almada, Maria Teodolinda Monteiro Silveira, os seguintes Vereadores em exercício:

— Gabriel Machado da Rosa, Maria Teodolinda Monteiro Silveira, José Pedro Ribeiro Gomes da Silva, Zélia Silva, Filipe Alexandre Pardal Pacheco, Nuno Filipe Miragaia Matias, Jefferson Eduardo Oliveira, Maria das Dores Marques Banheiro Meira, António José de Sousa Matos, Tiago David Costa Galveia e Helena Manuela Gil Azinheira.

A Reunião de Câmara teve início às 15h00, com a seguinte Ordem de Trabalhos:

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 31/2023 Reunião Extraordinária - 20 de dezembro de 2023

I PERÍODO DA ORDEM DO DIA	4
1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS, AUTORIDADE VETERINÁRIA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, INOVAÇÃO, CLIMA E ENERGIA e CULTURA.....	4
1.4 Inovação, Ambiente, Clima e Sustentabilidade	4
1. Abertura do Procedimento para a elaboração do regulamento orientador da produção de energia renovável para autoconsumo coletivo do Núcleo de Energia Renovável (NER) dos 3 Vales. - Proposta Nº 2023-640-DPGA	4
2. INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL	4
2.1 Administração Urbanística	4
2. I.P.E. n.º 46/19 - Proposta Nº 2023-409-DGUOE.....	4
2.2 Infraestruturas e Obras Municipais.....	5
3. 18/PROJ/2023-Projeto de Requalificação e Ampliação da Escola Sec António Gedeão-Feijó/Laranjeiro-Proposta aprov adjudicação, min contrato e submeter à Assembleia Municipal a aprov da assunção compr plurianual com a consequente repart de encargos-Proposta Nº 2023-648-DPOHE.....	5
4. 46/EOP/2023 e 73/EOP/2023 - Construção do Lote 7 - Lot 493 – Vale do Linhoso/Sobreda/9 Fogos de Habitação a Custos Controlados, em Almada - Decisão não adj revogação decisão contratar aprov decisão contratar novo proced aprovação despesa - Proposta Nº 2023-663-DPOHE	5
5. 69-EOP-2023-Const 18 Fogos, Qta Pombal-Mte Caparica-Almada-Alter. Preço Base, despesa, erros e/ou omissões, esclarecimentos, peças do proc, prorrog. prazo para apresent. propostas, subm. Assembleia Municipal a aprov.compr. plurianual e repart de encargos - Proposta Nº 2023-657-DPOHE	5
6. 01/EOP/2021 Fórum Romeu Correia - Biblioteca Nacional de Almada AVAC - Aprovação Conta Obra e Rev. Preços. - Proposta Nº 2023-636-DPHE.....	6
7. 56/EOP/2023“Obras de Conservação da Casa da Cerca” – Aprovação do Relatório Final, da decisão de Adjudicação e da Minuta do Contrato, Proposta Nº 2023-627-DPOHE	6
8. 33/EOP/2022 – “Requalificação do Jardim Alberto Araújo” - Proposta de Aprovação da Minuta de Contrato relativa Aprovação de Trabalhos Complementares n.º 1, Trabalhos a Menos e Prorrogação do Prazo - Proposta Nº 2023-658-DPOEP.....	6
9. 39.EOP.2022 - EXEC. REPARAÇÕES DIVERSAS EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO MUNICIPAL – Aprovação do Projeto de Decisão de Adjudicação, da Decisão de Adjudicação dos Lotes A e B e da Minuta do Contrato, e, Aprovação da Decisão de Não Adjudicação do Lote C., Proposta Nº 2023-645-DPOHE	6
2.3 Economia e Desenvolvimento Local	7
10. Início de procedimento de elaboração de um projeto de Regulamento para a Gestão das Praias do Município de Almada - Proposta Nº 2023-526-DEDL	7
11. Autorização para início do procedimento concursal da concessão para a exploração do Festival “O Sol da Caparica” durante três edições, através da adoção de um Concurso Público. - Proposta Nº 2023-650-DEDL.....	7
3. SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS E FROTA, COMUNICAÇÃO, HABITAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE	7
12. Celebração de Protocolo de Cooperação entre o Município de Almada e a Egas Moniz, CRL, no domínio do Bem-Estar Animal - Proposta Nº 2023-649-OA	8
3. SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS E FROTA, COMUNICAÇÃO, HABITAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE	8
3.4 Desporto e Juventude	8
14. Proposta de Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Clube Desportivo Cova da Piedade - Proposta Nº 2023-624-DGED	8
4. RECURSOS HUMANOS, HIGIENE URBANA, INTERVENÇÃO SOCIAL E SAÚDE E EDUCAÇÃO	9
4.4 Educação	9
15. Protocolo de Colaboração com o Agrupamento de Escolas Carlos Gargaté para a coorganização do Festival Literário Read On Almada 2024 - Proposta Nº 2023-488-DPESA	9
4.5 Intervenção Social e Saúde.....	9
16. Celebração Contrato Delegação de competências com UF Charneca de Caparica Sobreda para instalação de resposta social de apoio alimentar a desenvolver pela Associação Colmeia Vigilante - Proposta Nº 2023-615-DIAS.....	9
5. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ATENDIMENTO AO MUNICIPE, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, PATRIMÓNIO E COMPRAS	9

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 31/2023 Reunião Extraordinária - 20 de dezembro de 2023

5.4 Património e Compras.....	9
17. Início do procedimento por Concurso Público n.º CPN02464B2023, para aquisição de uma Viatura Pesada Passageiros, Proposta Nº 2023-651-DCOMP.....	9
18. Início de procedimento por Consulta Prévia para fornecimento de combustíveis rodoviários em postos de abastecimento público, pelo prazo de 24 meses, Proposta Nº 2023-623-DCOMP.....	10
19. Aquisição de frações autónomas habitacionais no âmbito de oferta pública de aquisição lançada pelo município de Almada, Proposta Nº 2023-668-DPAT.....	10
II ENCERRAMENTO DA REUNIÃO.....	10
0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS.....	10
1. Minuta da Ata. Aprovação - Proposta Nº 2023-667-OA.....	10



I PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS, AUTORIDADE VETERINÁRIA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, INOVAÇÃO, CLIMA E ENERGIA E CULTURA

1.4 INOVAÇÃO, AMBIENTE, CLIMA E SUSTENTABILIDADE

1. **Abertura do Procedimento para a elaboração do regulamento orientador da produção de energia renovável para autoconsumo coletivo do Núcleo de Energia Renovável (NER) dos 3 Vales.**
- Proposta Nº 2023-640-DPGA

A Sra. Vice-Presidente, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

2. INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL

2.1 ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

2. **I.P.E. n.º 46/19 - Proposta Nº 2023-409-DGUOE**

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por maioria com:

- Seis 6 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco e Nuno Matias.
- Cinco 5 votos contra dos seguintes eleitos:
— Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.



2.2 INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS

3. 18/PROJ/2023-Projeto de Requalificação e Ampliação da Escola Sec António Gedeão-Feijó/Laranjeiro-Proposta aprov adjudicação, min contrato e submeter à Assembleia Municipal a aprov da assunção compr plurianual com a consequente repart de encargos-Proposta Nº 2023-648-DPOHE

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

4. 46/EOP/2023 e 73/EOP/2023 - Construção do Lote 7 - Lot 493 – Vale do Linhoso/Sobreda/9 Fogos de Habitação a Custos Controlados, em Almada - Decisão não adj revogação decisão contratar aprov decisão contratar novo proced aprovação despesa - Proposta Nº 2023-663-DPOHE

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

5. 69-EOP-2023-Const 18 Fogos, Qta Pombal-Mte Caparica-Almada–Alter. Preço Base, despesa, erros e/ou omissões, esclarecimentos, peças do proc, prorro. prazo para apresent. propostas, subm. Assembleia Municipal a aprov.compr. plurianual e repart de encargos - Proposta Nº 2023-657-DPOHE

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.



6. 01/EOP/2021 Fórum Romeu Correia - Biblioteca Nacional de Almada AVAC - Aprovação Conta Obra e Rev. Preços. - Proposta Nº 2023-636-DPHE

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

7. 56/EOP/2023“Obras de Conservação da Casa da Cerca” – Aprovação do Relatório Final, da decisão de Adjudicação e da Minuta do Contrato, Proposta Nº 2023-627-DPOHE

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

8. 33/EOP/2022 – “Requalificação do Jardim Alberto Araújo” - Proposta de Aprovação da Minuta de Contrato relativa Aprovação de Trabalhos Complementares n.º 1, Trabalhos a Menos e Prorrogação do Prazo - Proposta Nº 2023-658-DPOEP

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

9. 39.EOP.2022 - EXEC. REPARAÇÕES DIVERSAS EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO MUNICIPAL – Aprovação do Projeto de Decisão de Adjudicação, da Decisão de Adjudicação dos Lotes A e B e da Minuta do Contrato, e, Aprovação da Decisão de Não Adjudicação do Lote C., Proposta Nº 2023-645-DPOHE

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.



Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

2.3 ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL

10. Início de procedimento de elaboração de um projeto de Regulamento para a Gestão das Praias do Município de Almada - Proposta Nº 2023-526-DEDL

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do ponto:

- Helena Azinheira.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

11. Autorização para início do procedimento concursal da concessão para a exploração do Festival “O Sol da Caparica” durante três edições, através da adoção de um Concurso Público. - Proposta Nº 2023-650-DEDL

O Sr. Vereador José Pedro Ribeiro, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do ponto:

- Nuno Matias e Jefferson Oliveira.

Aprovado por maioria com:

- Seis 6 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco e Jefferson Oliveira.

- Quatro 4 votos contra dos seguintes eleitos:
— Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

- Um 1 abstenção do seguinte eleito:
— Nuno Matias.

A CDU apresentou Declaração de Voto.

3. SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS E FROTA, COMUNICAÇÃO, HABITAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE



12. Celebração de Protocolo de Cooperação entre o Município de Almada e a Egas Moniz, CRL, no domínio do Bem-Estar Animal - Proposta Nº 2023-649-OA

O Sr. Vereador Filipe Pacheco, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

3. SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS E FROTA, COMUNICAÇÃO, HABITAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE

3.4 DESPORTO E JUVENTUDE

13. Proposta de Celebração de Protocolo COP_AOP

A proposta foi retirada.

14. Proposta de Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Clube Desportivo Cova da Piedade - Proposta Nº 2023-624-DGED

O Sr. Vereador Filipe Pacheco, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do ponto:

- António Matos e Nuno Matias.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.



4. RECURSOS HUMANOS, HIGIENE URBANA, INTERVENÇÃO SOCIAL E SAÚDE E EDUCAÇÃO

4.4 EDUCAÇÃO

15. Protocolo de Colaboração com o Agrupamento de Escolas Carlos Gargaté para a coorganização do Festival Literário Read On Almada 2024 - Proposta Nº 2023-488-DPESA

A Sra. Vice-Presidente, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do ponto:
- António Matos.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

4.5 INTERVENÇÃO SOCIAL E SAÚDE

16. Celebração Contrato Delegação de competências com UF Charneca de Caparica Sobreda para instalação de resposta social de apoio alimentar a desenvolver pela Associação Colmeia Vigilante - Proposta Nº 2023-615-DIAS

A Sra. Vice-Presidente, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do ponto:
- Tiago Galveia.

Aprovado por maioria com:

- Sete 7 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias e Jefferson Oliveira.
- Quatro 4 votos contra dos seguintes eleitos:
— Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

5. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ATENDIMENTO AO MUNICIPE, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, PATRIMÓNIO E COMPRAS

5.4 PATRIMÓNIO E COMPRAS

17. Início do procedimento por Concurso Público n.º CPN02464B2023, para aquisição de uma Viatura Pesada Passageiros, Proposta Nº 2023-651-DCOMP



A Sra. Vice-Presidente, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

18. Início de procedimento por Consulta Prévia para fornecimento de combustíveis rodoviários em postos de abastecimento público, pelo prazo de 24 meses, Proposta Nº 2023-623-DCOMP

A Sra. Vice-Presidente, apresentou a proposta, não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

19. Aquisição de frações autónomas habitacionais no âmbito de oferta pública de aquisição lançada pelo município de Almada, Proposta Nº 2023-668-DPAT

A Sra. Vice-Presidente, fez a apresentação da proposta, e intervieram na discussão do ponto:

- Helena Azinheira, Filipe Pacheco, José Pedro Ribeiro.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

II ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

0. ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Minuta da Ata. Aprovação - Proposta Nº 2023-667-OA

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze 11 votos a favor dos seguintes eleitos:
— Gabriel Rosa, Maria Teodolinda Silveira, José Pedro Ribeiro, Zélia Silva, Filipe Pacheco, Nuno Matias, Jefferson Oliveira, Maria das Dores Meira, António Matos, Tiago Galveia e Helena Azinheira.

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 31/2023 **Reunião Extraordinária - 20 de dezembro de 2023**

E nada mais havendo a tratar, a Vice-Presidente da Câmara Municipal deu os trabalhos por encerrados, o que ocorreu às 16,50 horas.

Para efeitos de eficácia imediata e ao abrigo dos números 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, vai a presente Ata ser aprovada em Minuta e devidamente assinada pela Vice-Presidente e Secretária, em exercício, que a lavrou.