

## Plano de Pormenor dos Novos Parques de Campismo da Costa de Caparica

Localização	
Concelho	Almada
Local	Costa de Caparica

Inserção Noutros Planos	
Em PDM	Almada

Indicadores Gerais	
Densidade Populacional (Hab/Ha)	171,35
Densidade Habitacional (Fogos/Ha)	-
Índice de Implantação	0,03
Índice de Construção	0,06
Índice de Impermeabilização	-
Índice Volumétrico	-

Valores Máximos	
Nº Máximo de Pisos	2
Cércea Máxima	8 m

Destino Dominante	
Parques de Campismo	

Valores Globais	
Área Urbana	-
Área Urbanizável	-
Área de Intervenção (Ha)	95,24
População Existente	0
Variação Proposta	16.320
População Prevista	16.320
Nº Total de Fogos	3
Área de Implantação	31.951,07
Área de Construção	55.051,07
Área Impermeabilizada	-
Volume de Construção	-
Áreas de Espaços Verdes Públicos	67.373,58
Áreas Doutras Espaços de Utilização Colectiva	2.500,00
Áreas de Reserva e Protecção	303.477,17
Áreas de Infraestruturas	119.010,21
Área de Terreno para Equipamentos	2.500,00

### Dados de Pormenor

Áreas de Construção	
Habitação	311 m <sup>2</sup>
Comércio	2.950 m <sup>2</sup>
Serviços	12.600 m <sup>2</sup>
Indústrias	0 m <sup>2</sup>
Turismo	0 m <sup>2</sup>
Mistos	0 m <sup>2</sup>
Outros	0 m <sup>2</sup>

Áreas de Terrenos para Equipamentos	
Educação	0 m <sup>2</sup>
Desporto	9.700 m <sup>2</sup>
Saúde	0 m <sup>2</sup>
Cultura	0 m <sup>2</sup>
Cemitérios	0 m <sup>2</sup>
Administrativos	2.500 m <sup>2</sup>
Segurança Pública	0 m <sup>2</sup>
Segurança Social	0 m <sup>2</sup>
Outros*	4.800 m <sup>2</sup>

\* Fogo de Campo + Área de Merendas + Parque Infantil

Números de Lotes	
Existentes	0
Propostos	0

Número de Fogos		
	Existentes	Previstos
Hab. Colectiva	0	0
Hab. Unifamiliar	0	3
Total	0	3

Turismo	
Nº de Camas	16.320

Estacionamento	
Nº de Lugares p/ Estacionamento Público	0
Nº de Lugares p/ Estacionamento Privado	2.538
<b>Nº Total de Lugares</b>	
Área de estacionamento Coberto (m2)	0
Área de estacionamento Descoberto (m2)	2.538
<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>41623,63 m<sup>2</sup></b>