



MUNICÍPIO DE ALMADA
Câmara Municipal

EDITAL nº151/14

Eu, José António Veríssimo Paulo, Diretor Municipal de Planeamento, Administração do Território e Obras, por delegação de competência ao abrigo do artº 38º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, e no uso de poderes que me foram subdelegados pela Sra. Vereadora do Planeamento, Administração do Território, Obras e Arte Contemporânea, através do seu despacho nº02/2013, de 24 de outubro, faço público que:-----

Nos termos e para os efeitos do disposto no nº2 do artº 27º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação e do nº2 do artigo 6º do Regulamento Urbanístico do Município de Almada – RUMA, publicado no Diário da República, 2ª Série, n.º 93 de 14 de maio de 2008, AVISA-SE E TORNA-SE PÚBLICO, que ficam os proprietários dos alvarás 10/72, 27/73, 65/74 e 346/95, notificados para, querendo se pronunciar, no prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar da data de afixação do presente edital, relativa ao pedido de alteração aos Alvarás de Loteamento nºs 10/72, 27/73, 65/74 e 346/95 apresentado por Silcoge – Sociedade Construtora de Obras Gerais, S.A., que tem por objeto a legalização da vedação que abrange os alvarás 10/72, 27/73, 65/74 e 346/95, bem como a aceitação das Portarias no novo formato, sem barreiras físicas, existentes nos alvarás 10/72 e 346/95. Mantêm-se inalterados todos os restantes parâmetros urbanísticos.-----

De acordo com o disposto no artigo supra citado, a alteração da licença de loteamento não pode ser aprovada, por esta Câmara Municipal, se ocorrer oposição escrita da maioria dos proprietários dos lotes constantes do alvará. -----

Mais se informa que o pedido mereceu a seguinte informação dos Serviços Municipais: -----
"Não se verificam inconvenientes do ponto de vista urbanístico, uma vez que não são alterados os demais parâmetros definidos."-----

Não há inconvenientes na pretensão apresentada, considerando-se enquadrada no disposto no nº2 do artº 27º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação.-----

Informa-se, que o processo administrativo poderá ser objeto de consulta, no Departamento de Administração Urbanística, sito na Av. D. Nuno Álvares Pereira n.º 67, 2800 Almada, no seguinte horário, das 8.30 h às 15.00 h. -----

Almada, 08 de julho de 2014. -----

José António Veríssimo Paulo, Arqt.º