



CÂMARA MUNICIPAL DE ALMADA

Largo Luís de Camões

2800 - 158 Almada

Telef. 2 1 2 7 2 4 5 2 1

Fax 2 1 2 7 2 4 5 5 6

gabinete.imprensa@cma.m-almada.pt

www.m-almada.pt

DIVISÃO DE INFORMAÇÃO E RELAÇÕES PÚBLICAS

ESCLARECIMENTO

“INAG chumba projectos de construção na Cova do Vapor”

Sobre as notícias veiculadas ontem e hoje (26 e 27 de Março de 2007) em diversos órgãos de comunicação social sobre o facto de, alegadamente o INAG ter chumbado um projecto de construção na Cova do Vapor, a Câmara Municipal de Almada vem por este meio prestar o seguinte esclarecimento:

- 1- Não existe qualquer projecto ou plano de pormenor elaborado para a zona da Cova do Vapor/São João da Caparica. Não pode, pois, ser chumbado o que não existe.
- 2- Para a zona de São João da Caparica a Câmara Municipal de Almada, no âmbito das suas competências e no estrito cumprimento da lei, aprovou os termos de referência que servem de base ao desenvolvimento dos trabalhos, que hão-de conduzir à elaboração de uma proposta de plano de pormenor.
- 3- Os termos de referência resultam da Visão Estratégica, apurada em consequência de um processo amplamente participado e consensualizado entre 2004 e 2005, e estabelecem que o plano de pormenor seja enquadrado pelos seguintes instrumentos de gestão territorial:
 - Plano de Ordenamento da Orla Costeira Sintra-Sado (POOC) – aprovado pelo Governo;
 - Plano Regional de Ordenamento do território da Área Metropolitana de Lisboa (PROAML) – aprovado pelo Governo;
 - Plano director Municipal (PDM) – que nesta área se irá conformar com o POOC.
- 4- Neste momento não existe sequer uma proposta preliminar de plano de pormenor para São João da Caparica. Assim que existir será retomado o processo de participação pública para divulgação da proposta e recolha de contributos. A competência para aprovar qualquer plano de pormenor é da Assembleia Municipal, cabendo ao Governo a respectiva ratificação.
- 5- O próprio POOC Sintra – Sado, concebido e aprovado pelo Governo, estabelece que, para a zona em questão, deva ser realizado um plano de pormenor.
- 6- A Visão Estratégica definida para a Costa da Trafaria estabelece esta zona como eixo turístico, em conformidade com o Plano Estratégico de Lisboa Oeste e Vale do Tejo, aprovado pelo Governo.