

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

BOLETIM DE DELIBERAÇÕES N.º 27/2018

A reunião de 21 de novembro de 2018 teve início às 18 horas, nas instalações da Câmara Municipal de Almada, sitas na Av. D. Nuno Álvares Pereira, n.º 67, em Almada. Foi presidida pela senhora presidente Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida e nela estiveram presentes os vereadores em exercício: Francisca Parreira, Rui Carvalheira, Maria Teodolinda Silveira, Rui Jorge Martins, José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Miguel Ângelo Salvado, Nuno Matias e Luís Pereira.

A Câmara foi informada dos despachos da senhora presidente e dos senhores vereadores feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a: Processos de obras deferidos e indeferidos; Autorizações de pagamento n.º 7115 à 7641 no valor 4 082 190,61 €; Balancete-Saldo – 34 726 276,09 €.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

0. ORGÃOS AUTÁRQUICOS

1. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a criação de um Grupo de Acompanhamento para a monitorização e elaboração de uma Estratégia Municipal para Habitação.

2. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar dar início ao procedimento de elaboração do Regulamento de Apoios e Benefícios Públicos;

b) Que a constituição como interessados e a apresentação de contributos para a elaboração do regulamento se processe por meio de requerimento, a dirigir à Presidente da Câmara, identificando devidamente o requerimento e o procedimento;

c) Que se proceda à publicitação no sítio institucional do Município do início do procedimento;

d) Que se delegue na Chefe de Divisão de Apoio Jurídico e Contencioso, do Departamento Jurídico, Fábia Mateus, a direção do procedimento regulamentar.

3. A Câmara Municipal de Almada deliberou, no âmbito da alteração ao Contrato-Programa celebrado entre o Município e a Ecalma:

a) Aprovar a primeira adenda ao contrato, que altera a Cláusula Sétima, bem como a alteração dos Anexos 3 e 5 do Contrato Programa 2018-2019;

b) Remeter a proposta à Assembleia Municipal para aprovação.

4. A Câmara Municipal de Almada deliberou nomear como representante do Município de Almada para o exercício dos direitos de acionista na «CostaPolis, Sociedade para Desenvolvimento do Programa Polis na Costa da Caparica, S.A. – Em liquidação», a presidente da Câmara Municipal de Almada, Inês de Medeiros.

5. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a proposta de alteração ao Regulamento de Organização dos Serviços Municipais de Almada (ROSMA).

1. FINANÇAS, PATRIMÓNIO E COMPRAS, OBRAS MUNICIPAIS, COMUNICAÇÃO E CULTURA

1.1. FINANCEIRA

6. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a 10.ª alteração orçamental ao Orçamento e Grandes Opções do Plano.

1.3. CULTURA

7. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição do valor global de 16 985 € a atribuir às seguintes entidades no âmbito da 22.ª Mostra de Teatro de Almada 2018:

- GANDAIA – ASSOCIAÇÃO CULTURAL – 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «O segredo de quem somos» de Christiane de Macedo.

- SOCIEDADE FILARMÓNICA INCRÍVEL ALMADENSE

- 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «Um minuto antes de dizer adeus» de Paulo Sacaldassy.

- 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «A biblioteca encantada» de Irís Pitacas.

- PROACID - ASSOCIAÇÃO CULTURAL – 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «A minha Europa / My Europe» de Colin Ginks e Isabel Mões.

- COMPANHIA DE DANÇA DE ALMADA – 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «As voltas que a terra dá» da autoria de Angela Ribeiro e Susana Rosendo levada à cena pela EmbalArte.

- MARINA NABAIS DANÇA, ASSOCIAÇÃO CULTURAL – 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «NO» com criação coletiva.

- ARTES E ENGENHOS - ASSOCIAÇÃO CULTURAL

- 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «Migrações – título provisório» de Artes e Engenhos e Sandra Hung.

- 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «A morte nos olhos» de Alexandre Pieroni Calado e João Ferro Martins com Carlota Iagido.

- 90 €

Para participação das despesas inerentes à organização da tertúlia «Escritoras para os palcos de hoje».

- ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA O GRITO – 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «Sementeira» de Fernando Fitas.

- ACADEMIA DE INSTRUÇÃO E RECREIO FAMILIAR ALMADENSE – 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «A Teia» com criação coletiva.

- ASSOCIAÇÃO CULTURAL O MUNDO DO ESPECTÁCULO

- 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «Criação» de Sarah Adamopoulos em criação coletiva com Actos Urbanos.

- 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «O trem das treze (e treze)» de António Mauriz do coletivo Teatro & Teatro

- 550 €

Para participação das despesas inerentes à deslocação do autor Antonio Mauriz Martínez, responsável pela palestra sobre o seu texto «El Tren de las Trece (y trece)» e sobre como este encaixa na dramaturgia contemporânea. Texto premiado no Certamen Nuevos Dramaturgos LANAU Escénica.

- GITT - GRUPO DE INICIAÇÃO TEATRAL DA TRAFARIA – 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «Três bicas e um carioca de limão» de Xico Braga.

- PLATEIAS D´ARTE - ASSOCIAÇÃO CULTURAL – 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «Sonhos – Um clássico encantado» de Diogo Novo e Sara Castanheira.

- ASSOCIAÇÃO CULTURAL MANUEL DA FONSECA - 700 €

Para a realização do espetáculo «Crónicas Anacrónicas» de Gisela Barroso, Inês Barroso e coletivo.

- ASSOCIAÇÃO DE ESTUDANTES DA FACULDADE DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA (Novo Núcleo Teatro da FCT) – 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «Horácio» a partir de textos de «o Horácio» de Heiner Müller, «Os horácios e os curiácios» de Bertolt Brecht e «Horácio» de Pierre Corneille.

- NINHO DE VÍBORAS – ASSOCIAÇÃO CULTURAL

- 700 €

Para participação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «Fazer uma fogueira» de Alberto Luengo (segundo Jack London).

- 125 €

Para participação das despesas inerentes à animação «Amores de Goma-Laca, episódio VII: Os Despertares à Força» do encerramento da 22ª Mostra de Teatro de Almada.

- LAGARTO AMARELO ASSOCIAÇÃO CULTURAL – 700 €

Para comparticipação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «O contrabaixo» de Cláudia Negrão.

- TEATRO EXTREMO - COMPANHIA DE TEATRO ITINERANTE, ASSOCIAÇÃO CULTURAL – 700 €

Para comparticipação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «Dois reis e um sono» de Natália Correia e Manuel de Lima.

- TEATRO ABC.PI – ASSOCIAÇÃO
- 700 €

Para comparticipação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «Às Crianças» de Laurinda Chiungue.

- 70 €

Para comparticipação das despesas com o debate a realizar pela Professora Graça P.Corrêa.

- IN ALPHA TEATRO ASSOCIAÇÃO CULTURAL – 700 €

Para comparticipação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «Godet...Godot...Godin...ou lá como ele se chama!» a partir da obra de «À espera de Godot» de Samuel Beckett.

- ASSOCIAÇÃO CULTURAL - O OUTRO LADO – 700 €

Para comparticipação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «Pântano» de Marina Carr.

- ARTE 33 - NÚCLEO CULTURAL, ASSOCIAÇÃO CULTURAL
- 700 €

Para comparticipação das despesas inerentes à apresentação do espetáculo «Ilha do Sumiço» de Francisco Silva, Rui Silveiras e Ana Nave.

- 50 €

Para comparticipação das despesas com o debate a realizar com Francisco Silva, cocriador do espetáculo «Ilha do Sumiço».

Os apoios referidos ficam condicionados à entrega, pelas entidades beneficiárias, da documentação necessária à emissão da declaração de elegibilidade pelos serviços competentes da Câmara Municipal de Almada.

1.5. AUDITORIA, PLANEAMENTO, ESTUDOS E CONTROLO ORÇAMENTAL

8. A Câmara Municipal de Almada deliberou submeter a decisão da Assembleia Municipal a fixação da componente municipal do serviço de emissão do certificado de registo em 50 % da taxa definida no artigo 3.º da Portaria n.º 1334-D/2010 de 31 de dezembro, na sua versão atual.

1.6. INFRAESTRUTURAS E OBRAS MUNICIPAIS

9. A Câmara Municipal de Almada deliberou, no âmbito da «Requalificação das Instalações dos Trabalhadores dos Viveiros do Alto do Índio:

a) Aprovar a Lista Ordenada de Classificação Final, para efeitos de adjudicação de propostas conforme Relatório Final de 18/10/2018;

b) Adjudicar a Empreitada «Requalificação das Instalações dos Trabalhadores dos Viveiros do

Alto do Índio» ao concorrente “ENGITOM-Engenharia e Construções Unipessoal, Lda”, pelo preço contratual de 179 063,36 € a que acresce o IVA à taxa legal em vigor de 6%, no valor de e 10 743,80 €, representando um encargo global de 189 807,16 € e, pelo prazo de 150 (cento e cinquenta) dias;

c) Aprovar a minuta de contrato, nos termos conjugados dos artigos 96.º e 98.º n.º 1 do Código dos Contratos Públicos (C.C.P.), com as alterações introduzidas pelo D.L. n.º 111-B/2017 de 31/8;

d) Tendo em atenção a data provável da Consignação e o Cronograma Financeiro Provisório, apresentado a concurso, propõe-se o seguinte compromisso:

- 2018 – 60 562,24 €;
- 2019 – 129 244, 92 €;

10. A Câmara Municipal de Almada deliberou, no âmbito da Reabilitação do Chalet Ribeiro Telles - Cova da Piedade – 1.º Adicional:

a) Anular a Proposta N.º 410-2018 [DOM] e os atos subsequentes, nomeadamente o contrato n.º 84, nos termos do artigo 165.º e ss. do CPA;

b) Aprovar a primeira modificação objetiva do contrato da Empreitada bem como o encargo delas resultantes no valor de 18 215 €, acrescido do IVA à taxa de 6 %, no montante de 1092,90 €, que perfaz um encargo total de 19 307,90 €;

c) Aprovar a minuta referente ao contrato adicional da modificação objetiva, a celebrar com o adjudicatário TPS – Teixeira, Pinto & Soares, S.A., nos termos conjugados dos artigos 96.º e 98.º n.º 1 do Código dos Contratos Públicos (C.C.P.), com as alterações introduzidas pelo D.L. n.º 111-B/2017 de 31/8.

2. ECONOMIA, EMPREGO E EMPREENDEDORISMO, TURISMO, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E DESPORTO

2.1. ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO LOCAL

11. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a proposta de celebração de um Contrato-Programa com a Nova Almada Velha – Agência de Desenvolvimento Local para o desenvolvimento de atividades que prosseguem fins de relevante interesse local e que se compreendem no âmbito das atribuições do próprio Município;

b) Aprovar a minuta do Contrato-Programa, em conformidade com o n.º 5 do artigo 47.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua redação atual;

c) Sob condição da aprovação do proposto nos números anteriores:

- Submeter a mesma minuta do Contrato-Programa à aprovação da Assembleia Municipal;

- Aprovar a cessação de vigência do mencionado Protocolo de Colaboração para a «promoção, gestão, desenvolvimento e financiamento do Portal Almada Digital».

2.3. EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

12. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- a) Aprovar o início do procedimento do Prémio Almada Cidade Inteligente, devendo as propostas para a atribuição dos prémios referentes ao ano letivo 2017-2018, ser enviadas para a Divisão de Educação – Departamento de Educação e Juventude - Direção Municipal de Desenvolvimento Social, pelas direções de escolas / Agrupamentos de escolas;
- b) Aprovar que a atribuição dos referidos prémios, relativos ao desempenho dos alunos no ano letivo 2017-2018, seja no montante global total até 12 000 €.

13. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de subsídio, no valor de 9500 €, à Antunia – Tuna de Ciências e Tecnologia da Universidade Nova de Lisboa, para apoio à realização da edição XXVI edição do «Tágides – Festival Internacional de Tunas Universitárias», ocorrida nos dias 16 e 17 de março de 2018.

14. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- a) Aprovar o parecer favorável à cedência de uma sala de aula da Escola Básica n.º 3 da Trafaria, no ano letivo 2018/2019, ao Centro ABC Real Portugal;
- b) Aprovar a minuta de protocolo a celebrar com o Centro ABC Real Portugal, o Agrupamento de Escolas da Trafaria e o Município de Almada.

15. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a retificação à minuta de Protocolo de Colaboração para a vigilância no refeitório escolar da Escola Básica n.º 2 Vale Figueira. Ano letivo 2018/2019.

16. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de apoio pecuniário de 250 €, ao Agrupamento de Escolas da Trafaria, para suportar os materiais de desgaste referentes ao início das atividades a nova sala de jardim de infância.

2.4. DESPORTO

17. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência a título gratuito, do Complexo Municipal de Desportos e da Pista Municipal de Atletismo, para as aulas práticas dos cursos profissionais de desporto da Escola Secundária Francisco Simões.

18. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência a título gratuito da Piscina da Caparica, ao Clube Náutico de Almada, até ao fim de junho de 2019, para grupo de oito alunos a integrar na escola de natação.

19. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência a título gratuito de duas pistas da piscina de 12,5 metros do Complexo Municipal dos Desportos da Charneca de Caparica, à IPSS Associação Almadense Rumo ao Futuro, entre novembro a julho, para um grupo de 20 utentes.

20. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência a título gratuito, do Complexo Municipal dos Desportos «Cidade de Almada», à Associação Distrital de Judo de Setúbal (ADJS), para as seguintes iniciativas a realizar em 2019: Open Juvenis e Taça A.D.J. Setúbal, dia 17 fevereiro; II Jornada da Juventude da A.D.J. Setúbal, OPEN de Juvenis e Taça Cidade de Almada,

dias 30 e 31 março; Curso de Treinadores da ADJS de I e II nível dia 14 setembro (auditório); III Encontro Judo Adaptado da A.D.J. Setúbal e Festival Infantil dia 6 de outubro; Open Juvenis e Cadetes e 30.º Aniversário J.C. Pragal, dias 16 e 17 novembro; Campeonatos Nacionais de Equipas de Juvenis e Júniores no dia 23 novembro.

21. A Câmara Municipal de Almada deliberou ratificar o ato objeto do despacho n.º 448/2018, de 5 de novembro de 2018, proferido pela senhora Presidente da Câmara, no âmbito da cedência gratuita do Estádio Municipal José Martins Vieira à Associação Futebol de Setúbal, para a realização do Jogo de Seleção Nacional AA Feminina Portugal vs País de Gales.

22. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência a título gratuito da Pista Municipal de Atletismo, à Federação Portuguesa de Atletismo, para a realização de Concentração de Jovens Lançadores, entre os dias 23 e 25 de novembro de 2018.

23. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a cedência a título gratuito de duas pistas da piscina de 25 metros do Complexo Municipal dos Desportos da Charneca de Caparica, à turma de Percurso Curricular Alternativo do 9.º ano da Escola Secundária Fernão Mendes Pinto, nos dias 28 de novembro, 6 de fevereiro e 22 de maio.

24. A Câmara Municipal de Almada deliberou ratificar o ato objeto do despacho n.º 466/2018, de 13 de novembro de 2018, proferido pela senhora Presidente da Câmara, no âmbito da cedência de utilização gratuita da Piscina Municipal da Charneca de Caparica, à Associação Nacional de Desporto para Desenvolvimento Intelectual - ANDDI, para a realização do 13.º Encontro Atividades Aquáticas «Cidade de Almada».

25. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar, relativamente à realização do Programa Municipal «Férias Jovens» - Natal 2018, a proposta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Almada e o Basket Almada Clube e, para efeitos de execução do aludido protocolo, a atribuição de apoio pecuniário no montante de 16 400 € à referida entidade.

3. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, E ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE

3.1. ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

26. A Câmara Municipal de Almada deliberou, no âmbito de alteração ao loteamento n.º 917/17:

a) Revogar a deliberação da Câmara Municipal de Almada n.º 180/2018 de 16 de abril de 2018;

b) Aceitar a cedência proposta, no interior da propriedade para equipamento e espaço verde de utilização coletiva, para o domínio privado municipal devendo o requerente em sede de projetos de infraestruturas corrigir a planta e cedências, designando a área de cedência como Parcela A para equipamento e espaços verdes de utilização coletiva;

c) Aprovar a operação de loteamento nos termos do art.º 18.º, e art.º 4.º, n.º 2 alínea a) do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, nos termos mencionados e de acordo com condições.

3.2. PLANEAMENTO URBANÍSTICO

27. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar os resultados do relatório de monitorização de operação de reabilitação da Área de Reabilitação Urbana Simples do Monte de Caparica;

b) Submeter à apreciação da Assembleia Municipal o relatório de monitorização, da área de reabilitação urbana simples do Monte de Caparica para posterior divulgação na página eletrónica do município.

28. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar os resultados do relatório de monitorização de operação de reabilitação da Área de Reabilitação Urbana Simples da Sobreda;

b) Submeter à apreciação da Assembleia Municipal o relatório de monitorização, da área de reabilitação urbana simples da Sobreda para posterior divulgação na página eletrónica do município.

4. RECURSOS HUMANOS, SAÚDE OCUPACIONAL, HIGIENE URBANA, MANUTENÇÃO E LOGÍSTICA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO

4.3. RECURSOS HUMANOS

29. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a constituição dos júris para os procedimentos concursais tendentes ao recrutamento para a ocupação dos cargos de Chefes de Divisão (1, 2, 3 e 4) de Gestão e Administração Urbanística;

b) Submeter a proposta de constituição dos júris à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal.

III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO