



A reunião de 1 de agosto de 2018 teve início às 18 horas, nas instalações da Câmara Municipal de Almada, sitas na Av. D. Nuno Álvares Pereira, n.º 67, em Almada. Foi presidida pela senhora presidente Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida e nela estiveram presentes os vereadores em exercício: Francisca Parreira, João Luís Couvaneiro, Maria Teodolinda Silveira, José Manuel Gonçalves, António Matos, Rui Jorge Martins, Tiago Galveia, Miguel Ângelo Salvado, Nuno Filipe Matias e Joana Mortágua.

A Câmara foi informada dos despachos da senhora presidente e dos senhores vereadores feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a: Processos de obras deferidos; Autorizações de pagamento n.º 4501 à 4862 no valor 3 484 086,56 €; Balancete-Saldo – 31 046 192,96 €. Contratos de prestação de serviços, celebrados no Departamento de Recursos Humanos, no mês de julho de 2018.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

0. ORGÃOS AUTÁRQUICOS

1. A Câmara Municipal de Almada deliberou submeter à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal, a designação do júri do procedimento concursal para provimento de cargo de direção intermédia de 2.º grau – chefe de Divisão de Gestão de Redes de Água.

1. ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PLANEAMENTO ESTRATÉGICO, MOBILIDADE E TRANSPORTES, REQUALIFICAÇÃO URBANA E CULTURA

1.8. ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA

2. A Câmara Municipal de Almada deliberou, no âmbito da aquisição de serviços de alojamento e aluguer de salas para as Olimpíadas da Ciência 2019:

a) Determinar a abertura do procedimento para celebração de contrato para aquisição de serviço de alojamento em regime de meia pensão para 320 pessoas em quarto duplo e disponibilização de salas para as Olimpíadas da Ciência 2019 e aprovar as respetivas peças concursais: Programa de Concurso e Caderno de Encargos;

b) Designar o júri do procedimento;

c) Delegar no júri do procedimento as respetivas competências;

d) Designar Suzel Horta, chefe de Divisão de Relações Públicas e Protocolo e Programação Municipal, como Gestora de Contrato;

e) Aprovar a minuta do anúncio para publicitação no Diário da República;

f) Aprovar a realização da despesa do seguinte modo:

- 2019 – 165 000 €.

3. A Câmara Municipal de Almada deliberou, no âmbito do procedimento para aquisição de oito viaturas pesadas para recolha de resíduos sólidos urbanos, por lotes:



- a) Determinar a abertura do procedimento para celebração de contrato para aquisição de oito viaturas pesadas para recolha de resíduos sólidos urbanos (RSU) por lotes e aprovar as respetivas peças concursais: Programa de Concurso e Caderno de Encargos;
- b) Designar o júri do procedimento;
- c) Delegar no júri do procedimento as respetivas competências;
- d) Designar Hugo Mestre, chefe de Divisão de Transportes e Manutenção, como Gestor de Contrato;
- e) Aprovar a minuta do anúncio para publicitação no Diário da República e no Jornal Oficial da União Europeia;
- f) Aprovar a realização da despesa através do recurso a locação financeira *leasing*.

4. A Câmara Municipal de Almada deliberou, no âmbito da não adjudicação do procedimento para aquisição de serviços de administração da plataforma Linux, Oracle e Site Municipais do Município de Almada:

- a) Excluir a proposta do concorrente n.º 1 – Informática El Corte Inglés, S.A.;
- b) Não adjudicar o objeto do procedimento para aquisição de serviços de administração da Plataforma Linux, Oracle e Sites Municipais do Município de Almada e a consequente revogação da decisão de contratar.

5. A Câmara Municipal de Almada deliberou, no âmbito do procedimento de aquisição de serviços de limpeza em instalações da Câmara Municipal de Almada:

- a) Determinar a abertura do procedimento para celebração de contrato para aquisição de serviços de limpeza em instalações do Município de Almada e aprovar as respetivas peças concursais: Programa de Concurso e Caderno de Encargos;
- b) Designar o júri do procedimento;
- c) Delegar no júri do procedimento as respetivas competências;
- d) Designar João Patrício, chefe de Divisão de Património, como Gestor de Contrato;
- e) Aprovar a minuta do anúncio para publicitação no Diário da República e no Jornal Oficial da União Europeia;

1.9. REVITALIZAÇÃO URBANA E ESPAÇO PÚBLICO

6. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- a) Aprovar, no âmbito da Área de Reabilitação Urbana (ARU) da Trafaria – Largo da República, n.º 33, a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios», datada de 09/07/2018 (antes da obra), cujo resultado da avaliação é de «Médio», nos termos do art.º 5 do DL n.º 266-B/2016, de 31 de dezembro.
- b) Aprovar o orçamento apresentado pelo proprietário do edifício, no valor de 82 529,97 €;



c) Aprovar a comparticipação municipal, não reembolsável, no valor de 2500 €;

d) Aprovar que a comparticipação camarária em causa só seja depositada/transferida para a conta bancária do proprietário do imóvel, após realização de inspeção por técnicos da DMOPATDE/DRUEP ao edifício, o qual comprove estarem devidamente concluídos os trabalhos constantes do orçamento proposto.

7. A Câmara Municipal de Almada deliberou homologar o teor das Vistorias Prévias comprovativas do estado de conservação dos prédios e das obras de que carecem, resultantes da inspeção realizada e que abaixo se identificam, a fim de instruir o pedido de comparticipação, de acordo com a Estratégia de Reabilitação Urbana Simples:

- Rua Manuel José Gomes, n.ºs 11-13, na Cova da Piedade;
- Rua 5 de Outubro, n.º 130, Fonte Santa, no Porto Brandão;
- Rua 5 de Outubro, n.º 146, Fonte Santa, no Porto Brandão;
- Rua 1.º de Maio, n.º 5, no Porto Brandão;
- Rua da Liberdade, n.º 46, na Sobreda;
- Largo 1.º de Maio, porta BN, na Sobreda;
- Rua dos Pescadores, n.ºs 5-7, na Trafaria;
- Rua Direita, n.ºs 40 a 44, no Pragal;

2. ECONOMIA E EMPREENDEDORISMO, TURISMO, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, OBRAS, EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E DESPORTO

2.4. OBRAS MUNICIPAIS

8. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar o projeto de execução de «Espaços Exteriores do Bairro Madame Faber – Trafaria»;

b) Aprovar o Preço Base da referida empreitada no valor total de 315 961,14 €;

c) Aprovar a programação da despesa tendo em conta o prazo global de execução da obra 150 dias, da seguinte forma:

- 2018 – 43 192,23 €;
- 2019 – 272 768,91 €.

d) Aprovar o lançamento da Empreitada de Obra Pública (EOP) de «Espaços Exteriores do Bairro Madame Faber – Trafaria», por Concurso Público;

e) Aprovar as peças do procedimento (Programa de Procedimento do Concurso, Caderno de Encargos e respetivos documentos anexos) da referida EOP;



f) Aprovar a nomeação do «Gestor do Contrato», Ana Gameiro, diretora do Departamento de Intervenção Social e Habitação;

g) Aprovação da nomeação do júri do Procedimento;

h) Delegar no júri as respetivas competências;

i) Após a celebração de contrato, devem os serviços do DOM publicar aviso de adjudicação no *site* Base.Gov.pt, de modo a garantir a eficácia financeira do respetivo contrato.

2.5. EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

9. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o relatório sobre a qualidade das refeições escolares sob a responsabilidade municipal, referente à prestação deste serviço entre os meses de janeiro a março de 2018.

10. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a Adenda ao Contrato-programa de Generalização das Refeições Escolares aos alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico, a celebrar entre o Município de Almada e Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares.

11. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de protocolo de colaboração a entrar em vigor no ano letivo 2018/2019, referente a atividades de enriquecimento curricular.

12. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar o Plano Municipal de Transportes Escolares do Município de Almada para o ano letivo de 2018/2019;

b) Aprovar a despesa estimada para a sua concretização no valor total de 531 350 €.

13. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar o aditamento ao protocolo de fornecimento de refeições escolares a crianças em educação pré-escolar/alunos do 1.º ciclo do Ensino Básico a celebrar entre o Município de Almada e a Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares (DGEstE) com efeitos a partir de 1 de setembro de 2017;

b) Aprovar o valor global previsto de 75 000 €, a ser transferido mensalmente para a DGEstE, de acordo com os dados inseridos pelas escolas na plataforma REVVASE, respeitante às refeições que serão marcadas na plataforma Almada Cresce Contigo no ano letivo de 2017/2018, nos refeitórios adjudicados pela DGEstE, por crianças da educação pré-escolar e alunos do 1.º ciclo do ensino básico.

3. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE

3.2. ASSUNTOS JURÍDICOS



14. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a aplicação ao arguido Luís Cunha, assistente operacional, da pena de multa no valor de 100 € e a suspensão da execução da pena pelo período de um ano.

3.6. ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

15. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o estudo para a operação urbanística de remate urbano, referente ao edifício sito na Avenida Dom Sebastião n.º 24 na Costa da Caparica.

16. A Câmara Municipal de Almada deliberou emitir informação desfavorável relativamente ao pedido de informação prévia apresentado pelo requerimento n.º 22782/17, para o prédio sito na Quinta do Serrado de Cima, Caparica.

4. RECURSOS HUMANOS E SAÚDE OCUPACIONAL, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL, HABITAÇÃO

4.2. INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO

17. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a atribuição de apoio pecuniário no valor de 600 €, à MURPI – Confederação Nacional de Reformados, Pensionistas e Idosos, para participação às comemorações do 40.º aniversário desta entidade;

b) Aprovar que as verbas serão entregues à entidade mencionada após a apresentação dos documentos necessários para emissão da respetiva declaração de elegibilidade pela unidade orgânica municipal.

18. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a atribuição de apoio pecuniário no valor de 7371 €, à Associação Vale de Acór, correspondendo a 60% do orçamento total apresentado destinado a aquisição de viatura ligeira;

b) Aprovar que a verba será entregue à entidade inframencionada após a apresentação dos documentos necessários para a emissão da respetiva declaração de elegibilidade pela unidade orgânica Municipal.

19. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de apoio pecuniário no valor de 10 372,73 €, à Santa Casa da Misericórdia de Almada, para apoio a projeto.

20. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de apoio pecuniário no valor de 10 116 €, à Santa Casa da Misericórdia de Almada, correspondendo a 80% do valor solicitado pela entidade, para apoio a projeto.

21. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a atribuição de apoio pecuniário no valor de 1200 €, à Associação Gerações Sorriso, para apoio a projeto;



b) Aprovar que a verba será entregue à entidade inframencionada após a apresentação dos documentos necessários para a emissão da respetiva declaração de elegibilidade pela unidade orgânica Municipal.

22. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a atribuição de apoio pecuniário no valor de 2000 €, à Associação Ad-Sumus, correspondendo a 27% do orçamento total apresentado, para apoio a projeto e atividades;

b) Aprovar que a verba será entregue à entidade inframencionada após a apresentação dos documentos necessários para a emissão da respetiva declaração de elegibilidade pela unidade orgânica Municipal.

23. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a atribuição de apoio pecuniário no valor de 5891 €, ao Grupo de Intervenção e Reabilitação Ativa (GIRA), correspondendo a 80% do orçamento total apresentado, para apoio à realização da colónia de férias;

b) Aprovar que a verba será entregue à entidade inframencionada após a apresentação dos documentos necessários para a emissão da respetiva declaração de elegibilidade pela unidade orgânica Municipal.

24. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a atribuição de apoio pecuniário no valor de 5746,56 €, à Associação Alma Sã, para execução de obras de conservação no ginásio;

b) Aprovar a atribuição de apoio pecuniário no valor de 4999 €, à Associação Alma Sã, para implementação de ocupação dos tempos não letivos para crianças e jovens com Necessidades Educativas Especiais e portadores de deficiência e ou em situação de risco/perigo.

c) Aprovar que a verba será entregue à entidade inframencionada após a apresentação dos documentos necessários para a emissão da respetiva declaração de elegibilidade pela unidade orgânica Municipal.

III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO