

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 5/2018
Reunião Ordinária - 21 de Fevereiro de 2018

MINUTA DA ATA Nº 5/2018

Aos vinte e um dias de fevereiro de dois mil e dezoito, reuniu a Câmara Municipal de Almada, no Auditório Municipal da Direção Municipal de Obras, Planeamento e Administração do Território e Desenvolvimento Económico, sito na Av. D. Nuno Álvares Pereira, nº 67, em Almada.

Estiveram presentes para além do Presidente da Câmara Municipal de Almada, em exercício, João Luís Serrenho Frazão Couvaneiro, em substituição da Senhora Presidente da Câmara Municipal de Almada, Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Victorino de Almeida, os seguintes Vereadores em exercício:

- Filipe Alexandre Pardal Pacheco, Francisca Luís Batista Parreira, Maria Teodolinda Monteiro Silveira, Joaquim Estêvão Miguel Judas, José Manuel Raposo Gonçalves, Maria Amélia de Jesus Pardal, António José de Sousa Matos, Miguel Ângelo Moura Salvado, Nuno Filipe Miragaia Matias e Joana Rodrigues Mortágua.

A Reunião de Câmara teve início às 18h00, com a seguinte Ordem de Trabalhos:

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 5/2018 Reunião Ordinária - 21 de Fevereiro de 2018

I PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	4
0.ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS	4
1. Voto de Pesar - Pelo falecimento de Fernando Proença de Almeida. Proposta Nº 111-2018 [GP].....	4
II PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	4
0.ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS	4
1. Delegação de Competências no Âmbito da Lei dos Compromissos. Aprovação. Proposta Nº 96-2018 [GP]	4
1. ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PLANEAMENTO ESTRATÉGICO, MOBILIDADE E TRANSPORTES, REQUALIFICAÇÃO URBANA E CULTURA.....	4
1.2.Relações Públicas, Protocolo e Programação Municipal.....	4
2. Definição de preços para venda de produtos promocionais de Almada. Proposta Nº 1035-2017 [DRPPPM].....	4
1.8.Administração Financeira	4
3. Constituição do Fundo de Maneio para CPSF e FOSC 2018. Proposta Nº 94-2018 [DMAGF].....	4
4. Adjudicação do Concurso Público CPN01268S2017- Prestação de serviços de fornecimento de refeições em estabelecimentos do 1º ciclo do básico e pré- escolar do concelho de Almada. Proposta Nº 44-2018 [DAPR].....	5
5. Não adjudicação do procedimento para aquisição de 8 viaturas pesadas para recolha de resíduos sólidos urbanos de 16t e 26t. Proposta Nº 40-2018 [DAPR].....	5
6. Adjudicação do procedimento para aquisição de 4 viaturas pesadas de mercadorias de 10 toneladas, por lotes. Proposta Nº 1018-2017 [DAPR].....	5
1.9.Revitalização Urbana e Espaço Público.....	5
7. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Trafaria. Conclusão de Obras na Rua 5 de Outubro, nºs 61-61A-61B. Aprovação. Proposta Nº 76-2018 [DRUEP].....	5
8. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Cova da Piedade. Obras no Largo 5 de Outubro, nºs 10-11-12/Rua das Salgadeiras, nº 16. Aprovação. Proposta Nº 68-2018 [DRUEP].....	6
1.11.Cultura.....	6
9. Contrato de gestão do edifício do Teatro Municipal Joaquim Benite. Transferência da 1ª tranche . Programação de Utilização Cultural do edifício para 2018 e atribuição da verba a afetar à programação do Teatro Municipal Joaquim Benite. Aprovação. Proposta Nº 58-2018 [DEC].....	6
10. Proposta para autorização execução/pagamento 2ª tranche à Ensaios e Diálogos Associação decorrente do Protocolo de Colaboração com o Município de Almada no âmbito da valorização do Sítio Arqueológico da Quinta do Almaraz. Proposta Nº 63-2018 [DMHL]	6
2. ECONOMIA E EMPREENDEDORISMO, TURISMO, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, OBRAS, EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E DESPORTO.....	6
2.5.Educação e Juventude.....	6
11. Associação Internacional das Cidades Educadoras - representantes do Município de Almada. Aprovação. Proposta Nº 75-2018 [DEJ].....	6
3. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE.....	6
3.6.Administração Urbanística.....	6
12. Proposta de Estudo para a renovação da estrutura urbana e do Edificado – Rua Alfredo da Cunha 64, 66, Caparica (Alteração). Proposta Nº 47-2018 [DGAU-1].....	6
13. Proposta e Estudo para a renovação da estrutura urbana e do edificado, na Rua Rosas do Pombal, 16, Cova da Piedade. Proposta Nº 1022-2017 [DGAU-1].....	7
14. Informação Prévia de Edificação n.º 29/17. Obras de Alteração. Costa de Caparica. Proposta Nº 52-2018 [DGAU-2] 7	

MUNICÍPIO DE ALMADA



CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ATA Nº 5/2018 Reunião Ordinária - 21 de Fevereiro de 2018

15. Informação prévia n.º 32/17. Operação urbanística inserida em alvará de loteamento. Proposta Nº 54-2018 [DGAU-2]	7
16. Proposta de cedência no âmbito da operação urbanística de loteamento de reconversão de área urbana de génese ilegal. Proposta Nº 987-2017 [DGAU-2]	7
17. AUGI FUNCHALINHO - L677/91. Proposta de aceitação de cedência exterior ao loteamento. Proposta Nº 1034-2017 [DGAU-1]	7
4. RECURSOS HUMANOS E SAÚDE OCUPACIONAL, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO	8
4.2. Intervenção Social e Habitação	8
18. Proposta de minuta Adenda ao Protocolo celebrado entre o Município de Almada, a EDP Distribuição- Energia S.A. e a Associação de Moradores do Bairro do 2º Torrão em 20 de setembro de 2017. Proposta Nº 86-2018 [DISH]	8
19. Agrupamento de Escolas da Trafaria - Apoio para o tratamento profilático- Atribuição de Subsídio. Proposta Nº 71-2018 [DIIS]	8
4.3. Recursos Humanos	8
20. Proposta de Formação em Contexto de Trabalho, não remunerado durante o presente ano letivo de 2017/2018, do formando Diogo Rafael Ribeiro Godinho no âmbito do Curso de Técnico de Gestão de Equipamentos Informáticos. Aprovação. Proposta Nº 73-2018 [DPES]	8
21. Programa de Regularização Extraordinária dos Vínculos Precários. Proposta Nº 103-2018 [DRH]	8
III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO	9
- ALEXANDRE CORREIA	9
- ANTONIO FERNANDES DA FONSECA	9
- ARTUR SILVA OLIVEIRA	9
IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO	9
1. Minuta da Ata. Aprovação. Proposta Nº 80-2018 [OA]	9



I PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Presidente da Câmara Municipal, em exercício, informou que a Senhora Presidente da Câmara se encontrava ausente do País, cabendo-lhe por isso dirigir a reunião. Começou por dar conhecimento dos processos de obras deferidos e da informação financeira a 21-02-2018, tendo sido distribuído uma nota documental sobre as mesmas.

0.ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Voto de Pesar - Pelo falecimento de Fernando Proença de Almeida. Proposta Nº 111-2018 [GP]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.
 - Após a aprovação da proposta fez-se um minuto de silêncio.

De seguida o Vice Presidente deu a palavra aos Vereadores: Joana Mortágua, Nuno Matias, Amélia Pardal e Miguel Salvado que pediram para intervir neste período antes de se entrar na Ordem do Dia.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

0.ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Delegação de Competências no Âmbito da Lei dos Compromissos. Aprovação. Proposta Nº 96-2018 [GP]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

1. ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PLANEAMENTO ESTRATÉGICO, MOBILIDADE E TRANSPORTES, REQUALIFICAÇÃO URBANA E CULTURA

1.2. RELAÇÕES PÚBLICAS, PROTOCOLO E PROGRAMAÇÃO MUNICIPAL

2. Definição de preços para venda de produtos promocionais de Almada, Proposta Nº 1035-2017 [DRPPPM]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

1.8. ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA

3. Constituição do Fundo de Maneio para CPSF e FOSC 2018, Proposta Nº 94-2018 [DMAGF]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:



- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

4. Adjudicação do Concurso Público CPN01268S2017- Prestação de serviços de fornecimento de refeições em estabelecimentos do 1º ciclo do básico e pré- escolar do concelho de Almada. Proposta Nº 44-2018 [DAPR]

Intervieram na discussão do ponto:

- A Vereadora Joana Mortágua, o Vereador Nuno Matias, o Vereador António Matos, o Vereador Joaquim Judas, e o Vice-Presidente.

- Dez (10) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias e Miguel Salvado.

- Um (1) voto contra do seguinte eleito:
 - Joana Mortágua.

5. Não adjudicação do procedimento para aquisição de 8 viaturas pesadas para recolha de resíduos sólidos urbanos de 16t e 26t. Proposta Nº 40-2018 [DAPR]

Intervio na discussão do ponto:

- O Vereador Joaquim Judas.

Aprovado por unanimidade.

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

6. Adjudicação do procedimento para aquisição de 4 viaturas pesadas de mercadorias de 10 toneladas, por lotes. Proposta Nº 1018-2017 [DAPR]

Intervio na discussão do ponto:

- O Vereador Joaquim Judas.

Aprovado por unanimidade.

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

1.9. REVITALIZAÇÃO URBANA E ESPAÇO PÚBLICO

7. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Trafaria. Conclusão de Obras na Rua 5 de Outubro, nºs 61-61A-61B. Aprovação. Proposta Nº 76-2018 [DRUEP]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.



8. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Cova da Piedade. Obras no Largo 5 de Outubro, nºs 10-11-12/Rua das Salgadeiras, nº 16. Aprovação., Proposta Nº 68-2018 [DRUEP]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

1.11.CULTURA

9. Contrato de gestão do edifício do Teatro Municipal Joaquim Benite. Transferência da 1ª tranche. Programação de Utilização Cultural do edifício para 2018 e atribuição da verba a afetar à programação do Teatro Municipal Joaquim Benite. Aprovação. Proposta Nº 58-2018 [DEC]

Intervio na discussão do ponto:

- A Vereadora Amélia Pardal.

Aprovado por unanimidade.

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

10. Proposta para autorização execução/pagamento 2ª tranche à Ensaios e Diálogos Associação decorrente do Protocolo de Colaboração com o Município de Almada no âmbito da valorização do Sítio Arqueológico da Quinta do Almaraz. Proposta Nº 63-2018 [DMHL]

Intervio na discussão do ponto:

- O Vereador Nuno Matias.

Aprovado por unanimidade.

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

2. ECONOMIA E EMPREENDEDORISMO, TURISMO, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, OBRAS, EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E DESPORTO

2.5. EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

11. Associação Internacional das Cidades Educadoras - representantes do Município de Almada. Aprovação. Proposta Nº 75-2018 [DEJ]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por escrutínio secreto e por unanimidade.

3. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE

3.6. ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

12. Proposta de Estudo para a renovação da estrutura urbana e do Edificado – Rua Alfredo da Cunha 64, 66, Caparica (Alteração). Proposta Nº 47-2018 [DGAU-1]

Não se verificaram pedidos de intervenção.



Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

13. Proposta e Estudo para a renovação da estrutura urbana e do edificado, na Rua Rosas do Pombal, 16, Cova da Piedade. Proposta Nº 1022-2017 [DGAU-1]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

14. Informação Prévia de Edificação n.º 29/17. Obras de Alteração. Costa de Caparica., Proposta Nº 52-2018 [DGAU-2]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

15. Informação prévia n.º 32/17. Operação urbanística inserida em alvará de loteamento. Proposta Nº 54-2018 [DGAU-2]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

16. Proposta de cedência no âmbito da operação urbanística de loteamento de reconversão de área urbana de génese ilegal. Proposta Nº 987-2017 [DGAU-2]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

17. AUGI FUNCHALINHO - L677/91. Proposta de aceitação de cedência exterior ao loteamento. Proposta Nº 1034-2017 [DGAU-1]

Intervieram na discussão do ponto:

- A Vereadora Amélia Pardal, a Vereadora Francisca Parreira e o Vereador Miguel Salvado.

Aprovado por unanimidade.

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José



Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

4. RECURSOS HUMANOS E SAÚDE OCUPACIONAL, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL, HABITAÇÃO

4.2. INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO

- 18. Proposta de minuta Adenda ao Protocolo celebrado entre o Município de Almada, a EDP Distribuição-Energia S.A. e a Associação de Moradores do Bairro do 2º Torrão em 20 de setembro de 2017. Proposta Nº 86-2018 [DISH]**

Intervieram na discussão do ponto:

- A Vereadora Joana Mortágua e a Vereadora Teodolinda Silveira.

Aprovado por unanimidade.

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

A Vereadora Joana Mortágua ficou de entregar uma Declaração de Voto.

- 19. Agrupamento de Escolas da Trafaria - Apoio para o tratamento profilático- Atribuição de Subsídio. Proposta Nº 71-2018 [DIIS]**

Intervio na discussão do ponto:

- O Presidente em Exercício, João Couvaneiro.

Aprovado por unanimidade.

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

4.3. Recursos Humanos

- 20. Proposta de Formação em Contexto de Trabalho, não remunerado durante o presente ano letivo de 2017/2018, do formando Diogo Rafael Ribeiro Godinho no âmbito do Curso de Técnico de Gestão de Equipamentos Informáticos. Aprovação. Proposta Nº 73-2018 [DPES]**

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

- 21. Programa de Regularização Extraordinária dos Vínculos Precários. Proposta Nº 103-2018 [DRH]**

Intervieram na discussão do ponto:

- A Vereadora Joana Mortágua, a Vereadora Teodolinda Silveira, o Vereador José Gonçalves e o Vereador Miguel Salvado.

Aprovado por unanimidade.

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.



III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO

- Alexandre Correia
- António Fernandes da Fonseca
- Artur Silva Oliveira

Responderam à intervenção do público, o Vereador Nuno Matias e o Vice-Peresidente.

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

1. Minuta da Ata. Aprovação. Proposta Nº 80-2018 [OA]

Não se verificaram pedidos de intervenção.

Aprovado por unanimidade com:

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
 - João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Filipe Pacheco, Joaquim Judas, José Gonçalves, António Matos, Amélia Pardal, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua.

E nada mais havendo a tratar, o Vice-Presidente da Câmara Municipal deu os trabalhos por encerrados, o que ocorreu às 21:30 horas.

Para efeitos de eficácia imediata e ao abrigo dos números 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, vai a presente Ata ser aprovada em Minuta e devidamente assinada pelo Presidente e Secretário, em exercício, que a lavrou.



Presidente em Exercício



Secretário