



A reunião de 20 de setembro de 2017 teve início às 18 horas, nas instalações da Câmara Municipal de Almada, sitas na Av. D. Nuno Álvares Pereira, n.º 67, em Almada. Foi presidida pelo senhor presidente Joaquim Judas e nela estiveram presentes os vereadores: José Gonçalves, Amélia Pardal, Ricardo Carneiro, Rui Jorge Martins, Francisco Navarro, Teodolinda Silveira, Francisca Parreira, António Alves, António Neves e Miguel Cardina.

A Câmara foi informada dos despachos do senhor presidente e dos senhores vereadores feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a: Processos de obras deferidos e indeferidos; Autorizações de pagamento n.º 7170 à 7544 no valor de 1 538 988,12 €; Balancete-Saldo – 26 736 378,38 €. Contratos de aquisição de serviços celebrados no Gabinete de Apoio à Contratação, de 4 de setembro a 18 de setembro de 2017. Contratos não escritos e renovações de aquisição de serviços elaborados pela Divisão de Aprovisionamento de 4 de setembro a 14 de setembro de 2017.

## II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

### 1. ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PROGRAMAÇÃO MUNICIPAL E ASSUNTOS JURÍDICOS

#### 1.1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

1. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar as minutas do procedimento para aquisição de serviços de seguro para os anos de 2018, 2019, 2020, para o Município de Almada, que inclui os Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Almada.

2. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Solicitar à Assembleia Municipal autorização para a cedência do direito de superfície, a título gratuito, a favor da Fábrica da Igreja de São José, sobre o prédio urbano composto de parcela de terreno com a área de 9084 m<sup>2</sup>, sito em Quintinhas, Charneca de Caparica, concelho de Almada, descrito na 2.<sup>a</sup> Conservatória do Registo Predial sob o n.º 18890/20170913, inscrito na matriz predial urbana da União de Freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda sob o artigo 22500, com o valor patrimonial de 1 463 860 €;

b) Aprovar as cláusulas do direito de superfície a constituir.

3. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a celebração de um Contrato Promessa de Constituição do Direito de Superfície, a título gratuito, a favor do Centro de Bem-Estar Animal, sobre o prédio



descrito na 2.ª Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1185/19880518 da freguesia do Feijó e inscrito na matriz predial urbana da União de Freguesia de Laranjeiro e Feijó sob o artigo patrimonial de 169 067,18 €;

b) Aprovar a minuta de Contrato Promessa.

## **2. RECURSOS HUMANOS E INTERVENÇÃO SOCIAL**

### **2.1. RECURSOS HUMANOS**

4. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de Protocolo a outorgar entre o Município de Almada, a EDP Distribuição – Energia S.A. e a Associação de Moradores do Bairro do 2.º Torrão, na Trafaria.

## **3. OBRAS, PLANEAMENTO, ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E ARTE CONTEMPORÂNEA**

### **3.3. PLANEAMENTO URBANÍSTICO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

5. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a correção material ao Plano Diretor Municipal de Almada (PDMA) a qual consubstancia na correção da classificação da Carta de Ordenamento do PDMA, na referida parcela em S. João de Caparica, de Espaço Não Urbano – Espaço de Uso Militar para Espaço Urbano – Área Consolidada;

b) Comunicar a presente correção material ao PDMA à Assembleia Municipal de Almada e à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo;

c) Proceder à publicitação, registo e depósito da correção material ao Plano Diretor Municipal de Almada.

### **3.4. REABILITAÇÃO E REVITALIZAÇÃO URBANA E ESPAÇO PÚBLICO**

6. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar, no âmbito da Área de Reabilitação Urbana (ARU) da Trafaria – Rua António José Martins, n.º 24, a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios», datada de 04/08/2017 (antes da obra), cujo resultado da avaliação é de «Médio», nos termos do art.º 5 do DL n.º 266-B/2016, de 31 de dezembro.

b) Aprovar o orçamento apresentado pelo proprietário do edifício, no valor de 7309,64 €;



c) Aprovar a comparticipação municipal, não reembolsável, no valor de 1461,93 €;

d) Aprovar que a comparticipação camarária em causa só seja depositada/transferida para a conta bancária do proprietário do imóvel, após realização de inspeção por técnicos da DMOPATDE/DRUEP ao edifício, o qual comprove estarem devidamente concluídos os trabalhos constantes do orçamento proposto.

7. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar, no âmbito da Área de Reabilitação Urbana (ARU) da Cova da Piedade – Rua Francisco Ferrer, n.º 28, a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios», datada de 06/09/2017 (antes da obra), cujo resultado da avaliação é de «Bom», nos termos do art.º 5 do DL n.º 266-B/2016, de 31 de dezembro.

b) Aprovar o orçamento apresentado pelo proprietário do edifício, no valor 12 720 €, para efeitos da atribuição de incentivos de natureza fiscal, não havendo lugar para comparticipação municipal por se tratar de um edifício posterior a 1951 em regime de propriedade horizontal.

## 4. EDUCAÇÃO, CULTURA, DESPORTO E JUVENTUDE

8. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a celebração de Protocolo de Colaboração entre o Município de Almada e o Centro de Arqueologia de Almada;

b) Ao abrigo e para efeitos constantes no supramencionado Protocolo, aprovar a atribuição de apoio pecuniário, no valor de 10 000 €, ao Centro de Arqueologia de Almada.

### 4.1. AÇÃO DESPORTIVA

9. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a minuta de Protocolo de Colaboração a estabelecer com a APTA – Associação de Pedagogia Terapeuta de Almada;

b) Ao abrigo do programa de Apoio à Promoção e Desenvolvimento da Formação Desportiva «Escolinhas do Desporto» e do Protocolo referido na alínea anterior, aprovar a atribuição de apoio pecuniário, no valor total de 700 €, para comparticipação nas despesas de formação desportiva na modalidade de patinagem artística.



10. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de apoio pecuniário, no valor de 2500 €, à Associação Desportiva Mundo da Corrida para apoio na realização da Meia Maratona da Areia.

## 4.2. CULTURA

11. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Submeter o projeto de Regulamento do Prémio Municipal Cidade de Almada – Teatro Português a consulta pública. Por um período de 30 dias úteis, a contar da data da sua publicação, devendo os interessados dirigir ao presidente da Câmara Municipal as suas sugestões;

b) Determinar a publicação da proposta na 2.<sup>a</sup> série do Diário da República e na internet no sítio institucional do Município de Almada, com a visibilidade adequada à sua compreensão.

12. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a transferência da 2.<sup>a</sup> tranche da verba destinada à gestão do edifício do Teatro Municipal Joaquim Benite, à Companhia de Teatro de Almada, relativa a 50% do valor a atribuir para encargos da gestão do edifício, a conceder nos seguintes termos:

Parcela 2 – 105 000 €.

13. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a disponibilização de um Fundo de Maneio, no valor de 500 €, à responsabilidade do chefe de Divisão de Equipamentos Culturais, António Nabiça, no âmbito da iniciativa «Natal no Solar», para aquisição de bens não duradouros/outros.

14. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de subsídio, no valor de 2400 €, ao Corpo Nacional de Escutas (CNE) – Escutismo Católico Português – Agrupamento 510 de Cacilhas, para apoio às despesas inerentes à iniciativa «12.<sup>a</sup> Tasquinhas e Burricadas».

15. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de subsídio, no valor de 520 €, à SCALA – Sociedade Cultural Artes e Letras Almada, para participação nas despesas na elaboração dos boletins n.ºs 53 e 54.

16. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de apoio pecuniário, no valor de 2000 €, ao Conselho Português para a Paz e Cooperação, Associação sem fins lucrativos, para participação dos encargos com ações de promoção e sensibilização realizadas.



## 4.3. EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

17. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição da 3.ª tranche do apoio financeiro, no valor de 15 000 €, ao Teatro Extremo – Companhia de Teatro Itinerante.

18. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a minuta de Protocolo de Colaboração, a celebrar para o ano letivo de 2017/2018, referente ao apoio à vigilância das crianças da escola básica do 1.º ciclo durante o seu período de almoço;

b) Aprovar a atribuição da verba indicada no supramencionado Protocolo, respeitante ao valor global de 3780 €, para vigilância das crianças da escola básica do 1.º Ciclo para o ano letivo 2017/2018, sendo que o valor de 2080 € terá a sua execução em 2017 e o valor de 1700 € em 2018;

c) Aprovar a atribuição de apoio financeiro referente à 1.ª tranche no valor global de 2080 € a disponibilizar à Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos da Escola Básica 1, n.º 1 do Alfeite, após a aprovação do protocolo e respetiva assinatura.

19. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de apoio pecuniário, no valor total de 1250 €, para suportar as despesas com materiais de desgaste referentes ao início das atividades das novas salas de jardins de infância, distribuídos do seguinte modo:

- Agrupamento de Escolas António Gedeão – 250 €;
- Agrupamento de Escolas Emídio Navarro – 250 €;
- Agrupamento de Escolas Elias Garcia – 250 €;
- Agrupamento de Escolas Romeu Correia – 250 €;
- Agrupamento de Escolas da Caparica – 250 €.

20. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a atribuição de mais uma bolsa de estudos para estudantes do ensino superior para o ano letivo 2016/2017;

b) Aprovar a lista definitiva de ordenação dos candidatos/as às bolsas de estudos para estudantes do ensino superior para o ano letivo 2016/2017;



c) Aprovar a atribuição de subsídios, no valor total de 21 000 €, aos 21 candidatos/as às bolsas de estudo para alunos do ensino superior, abaixo discriminados/as, referentes ao ano letivo de 2016/2017:

- Adriana Filipa Assunção Azambujo – 1000 €;
- Ana Catarina Almeida Costa – 1000 €;
- Bianca Vijai Visveshcumar – 1000 €;
- Bruna Maria Martins de Pádua – 1000 €;
- Carlos Miguel Anselmo Rodrigues – 1000 €;
- Catarina Ferreira Neves Lopes – 1000 €;
- Cezar Emmanuel Tipa – 1000 €;
- David Vaz Ferreira da Silva – 1000 €;
- Flávia Cristina da Costa Garrido – 1000 €;
- Inês Gaspar Melo e Castro Costa de Sousa – 1000 €;
- Inês Sofia Gomes Pinto da Costa – 1000 €;
- Joana Raquel Soares Palhares de Oliveira David – 1000 €;
- Maria Conceição Almeida – 1000 €;
- Maria Inês de Almeida Costa – 1000 €;
- Mónica Alexandra Mota Pires de Aguiar Trilho – 1000 €;
- Pedro Manuel Pereira Xavier – 1000 €;
- Ricardino Gonçalves de Brito – 1000 €;
- Rita Maria da Cruz Pereira – 1000 €;
- Sara Cristina Monteiro Possante – 1000 €;
- Sara Raquel Mendes Gomes – 1000 €;
- Tatiana Andreia Mota Pires de Aguar Trilho – 1000 €;

### **III PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO**

### **IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO**