



A reunião de 17 de maio de 2017 teve início às 18 horas, na Biblioteca Municipal Maria Lamas, sita na Rua do Moinho ao Raposo. Foi presidida pelo senhor presidente Joaquim Judas e nela estiveram presentes os vereadores: José Manuel Gonçalves, Amélia Pardal, António Matos, Rui Jorge Martins, Francisco Navarro, Ivan Gonçalves, Francisca Parreira, Vítor Castanheira e Miguel Cardina. Não esteve presente a vereadora Teresa Costa Santos.

A Câmara foi informada dos despachos do senhor presidente e dos senhores vereadores feitos de acordo com as disposições legais e no uso da competência delegada respeitante a: Processos de obras deferidos e indeferidos; Autorizações de pagamento n.º 2824 à 3160 no valor de 2 324 871,34 €; Balancete-Saldo – 23 907 127,78 €. Contratos de aquisição de serviços celebrados no Gabinete de Apoio à Contratação, de 03 de maio a 15 de maio de 2017.

II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ORGÃOS AUTÁRQUICOS

1. A Câmara Municipal de Almada deliberou ratificar o despacho n.º 150/2017, datado de 11 de maio de 2017, do presidente da Câmara Municipal, no âmbito da Deliberação Unânime por Escrito dos acionistas da CostaPolis com vista a assegurar o normal funcionamento da época balnear 2017.

1. ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PROGRAMAÇÃO MUNICIPAL E ASSUNTOS JURÍDICOS

1.1. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Autorizar a doação de prédio urbano, composto de parcela de terreno com a área de 3.061 m², descrito na 2.^a Conservatória do Registo Predial de Almada sob o n.º 2606/20170404 da freguesia da Costa de Caparica, qual possui o valor patrimonial de 17.540 €, à Associação de Beneficência, Serviço Voluntário de Incêndios;

b) Autorizar a anexação dos prédios descritos na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 2606/20170404 e 1333/960325, da freguesia da Costa de Caparica, para que se constitua um único prédio, no âmbito da reformulação do quartel da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Cacilhas.

3. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a proposta de 4.^a alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano.



4. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a retificação das peças do Concurso Público n.º CPNLF0032017 – operação de financiamento por locação financeira (*leasing*), pelo prazo de 5 anos, para aquisição de 8 viaturas pesadas para recolha de resíduos sólidos urbanos de 16 toneladas e 26 toneladas.

1.3. ASSUNTOS JURÍDICOS

5. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a versão final do Projeto de Revisão do Regulamento de Taxas do Município de Almada;

b) Submeter à aprovação da Assembleia Municipal o referido documento.

1.5. RELAÇÕES PÚBLICAS, PROTOCOLO E PROGRAMAÇÃO MUNICIPAL

6. A Câmara Municipal deliberou aprovar o preço de venda dos seguintes produtos promocionais de Almada (preços com IVA incluído):

- Jarra triangular, em cerâmica – 50 €;
- Prato pequeno, em cerâmica – 5 €;
- Saco em tecido – 4 €;
- Bolsa para telemóvel – 4 €;
- Magnete, em pvc – 3 €;
- Bloco de *post-its* – 3 €;
- Marcador de livros – 1 €;
- Porta-chaves – 2 €;
- Lápis sustentável com semente inclusa - 2,50 €.

2. RECURSOS HUMANOS E INTERVENÇÃO SOCIAL

2.2. INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO

7. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a minuta de Protocolo de Parceria do Plano Municipal de Emergência Social;

b) Aprovar a distribuição da 1.ª tranche da verba afeta ao Plano Municipal de Emergência Social, no montante de 125.000 €, pelas Instituições Particulares de Solidariedade Social subscritoras, para apoio às famílias em situação de emergência social, conforme se discrimina:

- Assistência Médica Internacional - 3000 €;



- Associação Solidariedade e Desenvolvimento do Laranjeiro - 19.000 €;
- Associação Vale de Acór - 2000 €;
- Centro Comunitário de Promoção Social do Laranjeiro Feijó - 7000 €;
- Centro Social Paroquial de Cristo Rei – 15.000 €;
- Centro Social Paroquial Nossa Senhora da Conceição da Costa de Caparica - 36.000 €;
- Liga de Amigos do Hospital Garcia de Orta - 26.000 €;
- Santa Casa da Misericórdia de Almada - 17.000 €.

8. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de Acordo de Colaboração a estabelecer entre o Município de Almada, a Junta das Freguesias do Laranjeiro e Feijó, a Sociedade de Instrução e Beneficência A Voz do Operário e o Portão Verde Futebol Clube, com vista à comparticipação municipal no projeto «Porbatuka Almada», e a respetiva atribuição de subsídios, no valor de 1157,43 €, à Sociedade de Instrução A Voz do Operário, e no valor de 6881,80 €, ao Portão Verde Futebol Clube.

9. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de apoio de 4500 €, à Santa Casa da Misericórdia de Almada, para apoio à aquisição de 300 livros sobre acolhimento residencial.

10. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de Protocolo de Parceria, e designar o presidente da Autarquia, Joaquim Judas, como representante do Município na Rede Portuguesa de Municípios Saudáveis.

11. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a minuta de Protocolo a estabelecer entre o Município de Almada e a AD SUMUS com vista ao desenvolvimento do projeto CLAIM e respetiva atribuição de apoio financeiro, no valor de 3641 €.

3. OBRAS, PLANEAMENTO, ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E ARTE CONTEMPORÂNEA

3.1. ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA

12. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a alteração à licença de loteamento n.º 850/01, titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 555/08.

3.2 OBRAS MUNICIPAIS

13. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- a) Aprovar o projeto de execução da «Reconversão da Antiga E.N. 377 em Via Urbana, 1.º Troço: Rotunda da Marisol - Rua de S. José»;
- b) Aprovar o lançamento da Empreitada de Obra Pública (EOP) por Concurso Público;



- c) Aprovar o «Preço Base» da referida EOP, no valor de 2.469.343,40 €, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor de 6%, representando um encargo total de 2.617.504 €;
- d) Aprovar a programação da despesa tendo em conta o prazo global de execução da obra de 270 dias, da seguinte forma:

- 2017 - 102.709,66 €;
- 2018 - 1.294.794,34 €;
- 2019 - 1.220.000 €.

- e) Aprovar as peças do procedimento (Programa de Procedimento do Concurso, Caderno de Encargos e respetivos documentos anexos) da referida EOP;

- f) Aprovar a nomeação do Júri do Procedimento;

- g) Aprovar a delegação no Júri do Procedimento de competências.

14. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- a) Aprovar o projeto de execução da «Reconversão de espaços para quatro novas salas de aula e remodelação integral da instalação elétrica da Escola Básica n.º 1 e ATL do Laranjeiro (Rua Francisco Tavares)»;

- b) Aprovar o lançamento da Empreitada de Obra Pública (EOP) por Concurso Público;

- c) Aprovar o «Preço Base» da referida EOP, no valor de 780.422,16 €, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor de 6%, representando um encargo total de 827.247,49 €;

- d) Aprovar a programação da despesa tendo em conta o prazo global de execução da obra de 240 dias, da seguinte forma:

- 2017 - 160.000 €;
- 2018 - 667.248 €;

- e) Aprovar as peças do procedimento (Programa de Procedimento do Concurso, Caderno de Encargos e respetivos documentos anexos) da referida EOP;

- f) Aprovar a nomeação do Júri do Procedimento;

- g) Aprovar a delegação no Júri do Procedimento de competências.

3.4. REABILITAÇÃO E REVITALIZAÇÃO URBANA E ESPAÇO PÚBLICO

15. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- a) Aprovar, no âmbito da Área Reabilitação Urbana (ARU) de Almada – Rua Capitão



Leitão, n.º 6 – a alteração ao orçamento de 13.630,16 € para 24.607,01 €, que inclui o IVA à taxa legal de 6%, no que concerne às obras de recuperação do edifício;

b) Aprovar o consequente aumento da verba correspondente à comparticipação municipal de 2726,03 € para 4921,40 €;

c) Considerar alterada a anterior deliberação tomada sobre esta matéria em reunião de 17/02/2016.

16. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar, no âmbito da Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Almada – Rua Capitão Leitão n.º 28 – 28C, a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios», datada de 23/03/2017 (após a conclusão da obra), cujo resultado é de «Médio», nos termos do art.º 5.º do DL n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro, reconhecendo assim, para os efeitos previstos no n.º 5 do artigo 45.º do EBF, a conclusão das obras.

b) Que, reunidos que estejam os demais requisitos constantes na suprarreferida norma legal, se proceda à comunicação prevista no n.º 6 do mesmo artigo 45.º, ao serviço de finanças da área do imóvel, bem como ao respetivo condomínio.

17. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar, no âmbito da Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Almada – Rua Rodrigues de Freitas, n.º 38 – 40 – a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios», datada de 21/04/2017 (após a conclusão da obra), cujo resultado é de «Bom», nos termos do artigo 5.º do DL n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro.

18. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar, no âmbito da Área de Reabilitação Urbana (ARU) da Cova da Piedade – Rua Praia da Mutela, n.ºs 15 – 17, Rua Manuel Febrero, n.º 61 – a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios», datada de 23/03/2017 (após a conclusão da obra), cujo resultado é de «Excelente», nos termos do artigo 5.º do DL n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro.

19. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar, no âmbito da Área de Reabilitação Urbana (ARU) do Pragal – Beco das Pimentas, n.ºs 1, 2 e 2A – a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios», datada de 05/04/2017 (após a conclusão da obra), cujo resultado é de «Excelente», nos termos do artigo 5.º do DL n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro.

20. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar, no âmbito da Área Reabilitação Urbana (ARU) da Trafaria – Rua Marquês de Pombal, n.º 18 – a «Ficha de Avaliação do Nível de Conservação de Edifícios», datada de 28/04/2017 (antes da obra), cujo resultado é de «Médio», nos termos do artigo 5.º do DL n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro.



- b) Aprovar o orçamento apresentado pelo proprietário do edifício no valor de 20.934,62 €;
- c) Aprovar a comparticipação municipal no valor de 4186,92 €;
- d) Aprovar que a comparticipação camarária em causa só seja depositada/transferida para a conta bancária do proprietário do imóvel, após realização de inspeção por técnicos da DMOPATDE/DRUEP ao edifício, a qual comprove estarem devidamente concluídos os trabalhos constantes do orçamento proposto.

3.5. CENTRO DE ARTE CONTEMPORÂNEA

21. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- a) Aprovar a proposta apresentada pelo Departamento de Conservação e Restauro da FCT – UNL, a pedido do Município, para a intervenção de conservação da base do «Monumento a Fernão Mendes Pinto», na freguesia do Pragal;
- b) Aprovar o orçamento previsto no valor de 786,50 € (IVA incluído à taxa de 23%).

22. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar os preços de venda dos seguintes livros (preços com IVA incluído):

- «Residência Artística - Pantónio» - 3 €;
- «Pôr o Corpo a Pensar» - 8 €.

4. EDUCAÇÃO, CULTURA, DESPORTO E JUVENTUDE

23. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar o Acordo Tripartido – renovação de apoio financeiro plurianual para 2017 – a celebrar entre a Direção Geral das Artes, o Município de Almada, e a Companhia de Teatro de Almada.

24. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar, para efeitos da organização do Programa Erasmus + projeto DESS – Democratic European Schools for Success, o contrato de subvenção n.º 2016-1RO01 – KA201-024569.

25. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a proposta de protocolo de formação em contexto de trabalho, entre o Município de Almada (na qualidade de entidade de acolhimento), o Estabelecimento da Ensino EPI_ - Escola Profissional de Imagem e o aluno Frederico Augusto Bettencourt.

4.1. AÇÃO DESPORTIVA

26. A Câmara Municipal de Almada deliberou:



- a) Aprovar a minuta de Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Almada e a Federação Portuguesa de Voleibol, bem como aprovar o Programa de Desenvolvimento Desportivo;
- b) Aprovar a respetiva atribuição de apoio pecuniário, no valor de 16.000 €, à Federação Portuguesa de Voleibol.

4.2.CULTURA

27. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- a) Aprovar o início do procedimento de elaboração do «Regulamento das Marchas Populares de Almada»;
- b)
- b) Aprovar que a constituição como interessados e a apresentação de contributos para a elaboração do mesmo regulamento se processe por meio de requerimento, a dirigir ao presidente da Câmara, identificando devidamente o requerente e o procedimento;
- c) Aprovar a publicitação, no sítio institucional do Município, do início do procedimento;
- d) Aprovar a delegação na técnica superior da Divisão dos Equipamentos Culturais, Clara Correia, a direção do procedimento regulamentar.

28. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

- a) Aprovar o início do procedimento de elaboração do «Regulamento do Prémio Municipal Cidade de Almada – Teatro Português»;
- b) Aprovar que a constituição como interessados e a apresentação de contributos para a elaboração do mesmo regulamento se processe por meio de requerimento, a dirigir ao presidente da Câmara, identificando devidamente o requerente e o procedimento;
- c) Aprovar a publicitação, no sítio institucional do Município, do início do procedimento;
- d) Aprovar a delegação na chefe de Divisão de Arquivo e Bibliotecas, Eunice Figueiredo, a direção do procedimento regulamentar.

29. A Câmara Municipal deliberou aprovar as Condições de Participação da Linha de Apoio à Produção Teatral e respetiva Ficha de Inscrição.

30. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar as Normas de Participação do Concurso de Quadras Populares 2017 e a atribuição dos valores a cada um dos prémios:

- 1.º prémio – 450 €;



- 2.º prémio – 350 €;

- 3.º prémio – 250 €;

31. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar a minuta de Protocolo a outorgar entre o Município de Almada e a Associação Gandaia;

b) Aprovar a respetiva atribuição de apoio financeiro, no valor de 25.000 €.

32. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar a atribuição de subsídio, no valor de 1.120 €, à Associação de Cidadania de Cacilhas – o Farol, referente à comparticipação em 80% na edição de três números do boletim «O Pharol».

4.3. EDUCAÇÃO E JUVENTUDE

33. A Câmara Municipal de Almada deliberou:

a) Aprovar que para efeitos da realização da 3.ª edição do «Prémio Investigação Cidade de Almada 2017» e regulação desta iniciativa, à mesma seja aplicável as normas aprovadas por deliberação da Câmara Municipal de Almada, tomada na sua reunião de 11 de setembro de 2013;

b) Aprovar o impresso relativo à «Ficha de Candidatura» para a 3.ª edição do «Prémio de Investigação Cidade de Almada 2017»;

c) Aprovar a atribuição do prémio, no valor global de 30.000 €, da seguinte forma:

- Premiado/a na categoria das áreas das Humanidades – 15.000 €;

- Premiado/a na categoria das áreas das Ciências e Tecnologias – 15.000 €.

34. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar e submeter o projeto de «Regulamento do Orçamento Participativo Jovem de Almada» a consulta pública.

5. AMBIENTE, MOBILIDADE, ENERGIA, VALORIZAÇÃO URBANA E PROTEÇÃO CIVIL

5.4. PROTEÇÃO CIVIL

35. A Câmara Municipal de Almada deliberou aprovar as minutas dos Acordos de Colaboração a celebrar com a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Almada, Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Cacilhas e Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários da Trafaria e consequente atribuição de apoio



pecuniário, no montante máximo de 100.000 €, a cada uma das três Associações de Bombeiros do concelho.

III PERÍODO DE INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO